

- Neuantrag
- Verlängerungsantrag
- Änderungsantrag



Magistrat der Stadt Mörfelden-Walldorf  
 Sozial- und Wohnungsamt  
 Langener Str. 4  
 64546 Mörfelden-Walldorf

- Antrag auf Vermittlung einer mit öffentlichen Mitteln geförderten Wohnung in Mörfelden-Walldorf**
- Antrag auf eine Wohnberechtigungsbescheinigung für eine mit öffentlichen Mitteln geförderte Wohnung (Allgemeiner WBS)**

Antragsteller/in (Nachname) <span style="float: right;">(Vorname)</span>	
Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)	Telefonnummer/ Handynummer
c/o Anschrift	
▶▶▶ <b>DRINGEND erforderlich</b> ◀◀◀ – Ihre Emailadresse:	
Familienstand Ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> verwitwet <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> getrennt lebend <input type="radio"/>	Seit:

Lfd. Nr.	Nachname, Vorname <small>aller Personen, die in die zukünftige Wohnung einziehen</small>	a) Verwandtschaftsverhältnis b) w= weiblich m= männlich	Geburtsdatum	Staatsangehörigkeit	Bei Schwerbehinderung Grad der Behinderung
1	Antragsteller / in	b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
2		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
3		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
4		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
5		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
6		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%
7		a) _____ b) <input type="radio"/> w <input type="radio"/> m			%

## Angaben zum Einkommen

Bitte aller Personen mit Einnahmen eintragen	Antragsteller/in	Name:	Name:	Name:
Einnahmen aus	Betrag in Euro	Betrag in Euro	Betrag in Euro	Betrag in Euro
Arbeitseinkommen				
Geringfügige Beschäftigung				
Abfindung				
Selbständige Arbeit				
Kapitalvermögen (z.B. Zinsen)				
Rente(n)				
Unterhaltsleistungen				
Arbeitslosengeld				
Bürgergeld				
Grundsicherung				
Krankengeld				
BAföG				
Kindergeld				
Elterngeld				
Sonstige Einnahmen, die nicht genannt wurden:				
<u>keine</u> Einnahmen - wenn zutreffend bitte ankreuzen -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ich oder eine zu meinem Haushalt rechnende Person besitzt eine Eigentumswohnung oder ein Haus

ja  nein  wenn ja:

selbst genutzt ja  nein

Inland ja  nein

Ausland ja  nein

Anschrift: \_\_\_\_\_

Ich oder eine zu meinem Haushalt rechnende Person haben Vermögen (z. B. Sparvermögen)

ja  nein

Höhe des Vermögens: \_\_\_\_\_ €

## Angaben zur derzeitigen Wohnung

Ich bin / wir sind:

Hauptmieter/in     Untermieter/in     Eigentümer/in     Mitbewohner

einer \_\_\_\_\_ Zimmerwohnung mit \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Wohnfläche    Geschosslage: \_\_\_\_\_

Mietpreis \_\_\_\_\_ € (inkl. Nebenkosten und Heizkosten)

Datum des Einzugs: \_\_\_\_\_

Vermieter: \_\_\_\_\_  
(Name, Straße, Wohnort)

Ich wohne bei den Eltern in

einer Mietwohnung     einer Eigentumswohnung     einem Haus

Im Haushalt der Eltern wohnen insgesamt \_\_\_\_\_ Personen.

Die elterliche Wohnung / das elterliche Haus besteht aus \_\_\_\_\_ Zimmern mit \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Wohnfläche.

### Sonstige Unterbringungen

Ich habe / wir haben eine vorübergehende Unterkunft bei \_\_\_\_\_  
(Nachname, Vorname, Anschrift)

Im Haushalt dieser Wohnung leben insgesamt \_\_\_\_\_ Personen.

Ich / wir sind zur Zeit in einer Obdachlosenunterkunft    ja     nein

Wenn ja:    Bestätigung (Stempel, Unterschrift) der veranlassenden Behörde    ⇨ \_\_\_\_\_

## Begründung für die Wohnungssuche „WICHTIG“

Die derzeitige Wohnung ist  zu klein  zu groß  zu teuer

Ich / wir haben eine Kündigung zum \_\_\_\_\_

Kündigungsgrund: \_\_\_\_\_

Ich / wir haben eine Räumung zum \_\_\_\_\_

Grund der Räumung: \_\_\_\_\_

Trennung vom Partner  wohnhaft noch in einer gemeinsamen Wohnung

Haushaltsgründung/Eheschließung

Sonstiges

**Mein Antrag ist dringlich, weil:**

## Angaben zur gewünschten Wohnung

Anzahl der Zimmer (mindestens) \_\_\_\_\_

maximale Miethöhe: \_\_\_\_\_ € (inkl. Nebenkosten und Heizkosten)

**Spezielle Wünsche bezüglich einer zukünftigen Wohnung (z. B. wenn nur ein bestimmter Stadtteil gewünscht wird) erschweren die Vermittlung und verlängern die Wartezeit.**

gewünschte Stadtteile:  Mörfelden  Walldorf  
(wenn Sie für Mörfelden **und** Walldorf berücksichtigt werden möchten, kreuzen Sie bitte beide Stadtteile an)

Begründung für zusätzlichen Raumbedarf:  Krankheit/Schwerbehinderung (bitte Nachweis beifügen)  
 sonstiges (bitte Nachweis beifügen)

**Sollte eine bestimmte Etage aus gesundheitlichen Gründen erforderlich sein, z. B. bei Gehbehinderung, so ist ein Attest des Facharztes notwendig.**

## Hinweise

Die Registrierung wirkt auf die Dauer **eines Jahres** -bis zum letzten des Monats- in dem die Registrierung erfolgte.

Ein Rechtsanspruch auf eine Wohnungsvermittlung besteht nicht.

Datenschutzhinweis gem. § 12 (4) und § 18 (2) Hessisches Datenschutzgesetz: Alle Daten dieses Vordrucks werden ausschließlich für die Bearbeitung der Vormerkung und Wohnungsvermittlung, sowie für statistische Zwecke im Rahmen der Sozialplanung verwendet.

Für eine Kontaktaufnahme erhalten Wohnungsgesellschaften Zugriff auf folgende Daten:

- Vorname Nachname                      - Alter des Haushaltsvorstandes                      - Anzahl der Haushaltsangehörigen  
- Anschrift                                      - Telefonnummer/E-Mail-Adresse

Ich versichere / wir versichern, dass alle Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Ich habe / wir haben zur Kenntnis genommen, dass alle Änderungen (z.B. Einkommen, Familiengröße, Anschrift etc.) unverzüglich der Sachbearbeiterin der Wohnungsvermittlung mitzuteilen sind.

Mit Abgabe der Wohnungsbewerbung erkläre ich / erklären wir meine / unsere Einwilligung, dass die darin enthaltenden Einzelangaben über meine / unsere persönlichen und sachlichen Verhältnisse im Zusammenhang mit der Wohnungsvermittlung verarbeitet und bei der Benennung für eine konkrete Sozialwohnung an den Vermieter weitergegeben werden.

Unterschrift Antragsteller/in \_\_\_\_\_

Unterschrift (Ehe-)partner/in \_\_\_\_\_

Unterschrift aller volljährigen  
Personen \_\_\_\_\_

Datum, \_\_\_\_\_

**Folgende Unterlagen sind dem Wohnungsantrag in KOPIE beizufügen:**

- Pässe / Aufenthaltsgenehmigung / Personalausweise aller im Antrag angegebenen Familienmitglieder
- Mietvertrag der derzeitigen Wohnung
- Verdienstabrechnungen für alle im Antrag genannten Personen die berufstätig sind (Dezember des Vorjahres + eine aktuelle Abrechnung)
- Bescheid über Bürgergeld / Arbeitslosengeld
- Grundsicherungsbescheid
- Gewinn- und Verlustrechnung, betriebswirtschaftliche Auswertung
- Bescheid über Elterngeld
- Rentenbescheid/e (Altersrente, Zusatzrente, Betriebsrente)
- Belege über empfangene oder geleistete Unterhaltszahlungen
- Pflegegeldbescheid
- Nachweis über Kindergeld (aktueller Kontoauszug)
- Geburtsurkunde
- Kündigungsschreiben des Vermieters oder Räumungsurteil mit Begründung
- Schulbescheinigung für alle Kinder über 15 Jahren oder Studienbescheinigung
- Ausbildungsvertrag
- Ärztliche Bescheinigung über Schwangerschaft (Mutterpass)
- Schwerbehindertenausweis oder Feststellungsbescheid vom Versorgungsamt
- Ärztliches Attest
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Wenn Sie den Antrag oder noch fehlende Unterlagen persönlich einreichen möchten, bitten wir um vorherige Terminvereinbarung um Ihre Wartezeit so kurz wie möglich zu halten.

# Information zum Wohnungsantrag

**Bitte beachten Sie beim Ausfüllen des Wohnungsantrages folgendes:**

- Antrag vollständig ausfüllen
- alle Familienmitglieder aufführen, die eine neue Wohnung suchen
- Antrag unterschreiben

**Bitte beachten Sie bei der Abgabe des Wohnungsantrages folgendes:**

Fügen Sie dem Antrag alle erforderlichen Unterlagen **in Kopie** bei. Beachten Sie, dass nur vollständige Anträge bearbeitet werden können.

Den ausgefüllten Antrag mit den vollständigen Unterlagen können Sie im Alten Rathaus, Langener Straße 4, Erdgeschoss, Zimmer 0.01, abgeben.

Wenn Sie die Unterlagen persönlich abgeben möchten und / oder Fragen haben, bitten wir um Terminvereinbarung unter der Rufnummer 06105/938-928, Buchstaben A – E oder 06105/938-929, Buchstaben F – Z.

Sollten wir Ihren Anruf nicht persönlich entgegennehmen können, haben Sie die Möglichkeit, eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter zu hinterlassen. Wir werden Sie, sobald es uns möglich ist, zurückrufen.

## Voraussetzungen für eine Registrierung

Das Einkommen des Bewerberhaushaltes muss innerhalb der für den sozialen Wohnungsbau geltenden Einkommensgrenzen liegen.

Sie und Ihre Haushaltsangehörigen dürfen sich nicht nur vorübergehend im Geltungsbereich dieses Gesetzes aufhalten.

## Wohnungsvermittlung

Wohnungsangebote der Wohnungsvermittlungsstelle sind für Wohnungssuchende grundsätzlich zumutbar und daher anzunehmen.

Bewerber, die auf ein Wohnungsangebot nicht reagieren oder ohne erkennbar triftige Gründe das Wohnungsangebot ablehnen, werden mindestens für zwölf Monate von der Wohnungsvermittlung ausgeschlossen.

Spezielle Wünsche bezüglich einer zukünftigen Wohnung (z. B. wenn nur ein bestimmter Stadtteil gewünscht wird) erschweren die Vermittlung und verlängern die Wartezeit.

Die Wohnungsvermittlungsstelle schlägt einer Baugesellschaft mehrere interessierte Bewerber vor. Aus dem vorgeschlagenen Bewerberkreis sucht sich die Baugesellschaft einen Nachmieter aus. **Die Entscheidung, wer den Mietvertrag erhält, liegt bei der Baugesellschaft.**